



T.C.
SINDIRGI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALE İLANI

1- İHALE USULÜ:

İhale 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45 inci maddesi gereği panayır alanında bulunan lunapark sahası aşağıda belirtilen muhammen bedelden artırım yapılarak Açık Teklif Usulü ihale ile şartname hükümlerine göre 25-30/08/2026 tarihleri arası 7 gün (2026 Yılı'nın Sındırgı Belediye Başkanlığınca belirlenen panayır tarihleri için) bir panayır sezonu olarak kiraya verilecektir.

2- TAHMİN EDİLE BEDEL, GEÇİCİ TEMİNAT VE ŞARTNAME BEDELİ:

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü Tahmini (m ²)	Kiraya Verilecek Yer	Tahmini Bedel (TL) KDV DAHİL	Geçici Teminat (TL)	Şartname (TL)	Saat
1	Kocakonak	116	1	6.500,00	Lunapark Sahası	475.000,00	14.250,00	1.000,00	11:00

3-İHALENİN YAPILACAĞI YER VE TARİH:

Sındırgı Belediye Başkanlığı Encümen Toplantı Salonunda 14/08/2026 Cuma günü Saat 11:00 da Encümen huzurunda yapılacaktır.

4- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

İstekliler ihale günü saat 10:00'a kadar ihale evraklarını eksiksiz teslim edeceklerdir. İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır.

- A. Başvuru Dilekçesi.
- B. Nüfus cüzdan sureti.
- C. Adres beyanı.
- D. Tebligat adresini gösterir ikametgâh belgesi.
- E. Belediyeden alınacak borcu yoktur yazısı.
- F. İhale ile ilgili geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.
- G. Şartnamenin satın alındığına dair tahsilat makbuz.
- H. Tüzel kişilerde; ihalede temsile yetkilendirilen kişiye ait karar aslı, noterden onaylı imza sirküleri ve temsil yetki belgesi örneği, vekâleten katılımlarda noterden onaylı vekâletname aslı ve vekil imza sirküleri aslı.
- İ. Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi.
- J. Özel Kişiler için Adli Sicil Kaydı (Adli sicil kaydı bulunanlar katılamazlar.)
- K. Sorumlu personel rapor verecek
- L. Lunapark işletmecisi olduğuna dair Vergi Levhası

5- İHALE KONUSU ŞARTNAMESİNİN TEMİN EDİLECEĞİ YER:

İhale konusu şartnameler İlan Metnimizin 2. maddesinde belirtilen şartname bedelini yatırırlara Belediyemiz Gelirler Müdürlüğüne verilecektir. **Adres:** Camicedit Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1 Sındırgı/BALIKESİR Tel:(266) 5161124

6-İhaleye girecek isteklilerin geçici teminatlarını yatırmaları ve şartnameleri almaları şarttır.

7-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8-İlgililere ilan olunur.